



Nutzungsbedingungen Website

1. Geltungsbereich/Leistungsumfang

- 1.1 Die Nutzung der von Milestone GmbH, Stella-Klein-Löw 8, 1020 Wien, ("Milestone") unter www.milestone.net und deren Subseiten ("Websites") abrufbaren Informationen und Dienste unterliegen diesen Nutzungsbedingungen ("Bedingungen"). Die Website gliedert sich in einen öffentlichen Besucherbereich und den unter Pkt 3 geregelten geschlossenen Nutzerbereich. Sofern Sie den Bedingungen nicht bereits anderweitig ausdrücklich zugestimmt haben, akzeptieren Sie diese mit Benutzung der Website. Stimmen Sie den Bedingungen nicht zu, ist Ihnen die weitere Nutzung der Website untersagt.
- 1.2 Milestone kann keine störungsfreie Verfügbarkeit der Website oder bestimmte Serverkapazitäten garantieren. Es ist daher mit zeitweisen Verbindungsunterbrechungen zu rechnen. Milestone behält sich das Recht vor, jederzeit Wartungsarbeiten durch zu führen, auch wenn sie zu Dienstunterbrechungen führen. Auch darf Milestone die auf der Website angebotenen Informationen und Dienste jederzeit – auch ohne Vorankündigung – vorübergehend oder aber auch dauerhaft erweitern sowie ganz oder teilweise einstellen.
- Darüber hinaus behält sich Milestone das Recht vor, über die Website unterschiedliche, zeitlich befristete oder auf eine bestimmte Personenanzahl beschränkte Aktionen, wie beispielsweise Gewinnspiele, Angebote von Kooperationspartnern für Milestone Nutzer oder aber die Gewährung eines Frühbucherbonus, durchzuführen ("Aktionen"). Für diese Aktionen können zusätzliche von Milestone und/oder einem Kooperationspartner festgelegte und im Zusammenhang mit der Aktion über die Website zugängliche Zusatzbestimmungen zur Anwendung kommen. Der jeweilige Umfang und die zeitliche Dauer der konkreten Aktion ergeben sich aus den Bedingungen zur Aktion.

2. Offener Besucherbereich

- 2.1 Milestone stellt im offenen Besucherbereich – bis auf Widderruf – unentgeltlich Zugang zu Informationen für das von ihr angebotene Konzept für studentisches Wohnen und damit verbundene, sonstige Services zur Verfügung. Milestone hat den Inhalt der Website sorgfältig erstellt. Im Hinblick auf die Datenfülle sowie den bestehenden Sicherheitsrisiken im Internet ist es aber unmöglich, Fehler, Rechtsverletzungen durch Dritte oder Versehen gänzlich zu vermeiden. Es kann daher nicht ausgeschlossen werden, dass einzelne Angaben nicht aktuell, vollständig oder richtig sind. Milestone kann daher – auch im Hinblick auf die unentgeltliche zur Verfügung Stellung der Website – keine Haftung für die Aktualität, Vollständigkeit und Richtigkeit der online zur Verfügung gestellten Inhalte übernehmen. Wenn Sie einen Fehler entdeckt haben, können Sie ihn an connect@milestone.net melden. Wir werden uns um eine Behebung bemühen.



3. Der geschlossene Nutzerbereich

3.1 Nutzungsberechtigung

- 3.1.1 Die Nutzung des geschlossenen Nutzerbereiches ist ausdrücklich nur Nutzern mit einer verbindlichen Apartmentbuchung vorbehalten ("Nutzer"). Dem Nutzer werden am Einzugstag die Zugangsdaten für den geschlossenen Nutzerbereich übergeben.
- 3.1.2 Der Nutzer versichert, dass alle von ihm gegenüber Milestone angegebenen persönlichen Daten bezüglich seiner Person bzw des Erziehungsberechtigten der Wahrheit entsprechen und vollständig sind.
- 3.1.3 Der Nutzer ist zur Geheimhaltung und Schutz seiner Zugangsdaten verpflichtet und wird diese keinem Dritten zugänglich machen oder mitteilen. Sofern der Nutzer den Verdacht hat, dass sein Passwort einem Dritten bekannt geworden ist oder ein Missbrauch vorliegen könnte, hat der Nutzer dies unverzüglich zu ändern und den möglichen Missbrauchsfall unverzüglich per E-Mail an connect@milestone.net zu melden. Der Nutzer haftet für etwaige aus Sorgfaltsverstößen, insbesondere aus Unterlassung der Mitteilungspflicht entstandenen Schäden.
- 3.1.4 Der Nutzer verpflichtet sich, auf seinem System einen am jeweiligen Stand der Technik befindlichen Virenschutz und eine Firewall zu installieren und diese Sicherheitsmaßnahmen regelmäßig zu aktualisieren und zu erneuern. Im Hinblick auf die Gefahr des Ausspähens von Passwörtern und Hackingangriffen wird der Nutzer die Plattform nur von seinem entsprechend gesicherten System oder anderen Systemen, bei denen er sich über die Sicherheit und Aktualität des Virenschutzes und der Firewall überzeugt hat, nutzen. Der Nutzer wird sich nach Beendigung seiner Aktivitäten jeweils vom geschlossenen Nutzerbereich ausloggen.

3.2 Posten von Inhalten

- 3.2.1 Das Posten von Kommentare oder das Hochladen sonstiger Inhalte wie beispielweise von Fotos ("gepostete Inhalte") ist nur Nutzern im geschlossenen Nutzerbereich möglich. Von Ihnen als Nutzer gepostete Inhalte werden gemeinsam mit Ihrem Nutzernamen veröffentlicht. Andere von Ihnen bekannt gegebene Daten werden nicht veröffentlicht.

3.3 Rechteeinräumung an geposteten Inhalten

- 3.3.1 Sie versichern über die notwendigen Rechte an dem von Ihnen geposteten Inhalt zu verfügen, um diese auf die Website stellen zu dürfen und Milestone die nachstehenden Rechte übertragen zu können: Mit dem Posten eines Inhaltes räumen Sie Milestone unwiderruflich und unentgeltlich das Recht ein, diesen nach allen derzeit bekannten oder zukünftigen Verwertungsarten zeitlich, sachlich und räumlich unbeschränkt unter Angabe des Nutzernamens nutzen zu dürfen, insbesondere zu vervielfältigen, verbreiten, drahtlos oder drahtgebunden zu übertragen oder zu senden, aufzuführen und zur Verfügung zu stellen. Milestone ist weiters berechtigt, die geposteten Inhalte nach eigenem Ermessen zu bearbeiten sowie sämtli-



che Rechte am Inhalt an Dritte weiterzugeben, die die Inhalte im gleichen Umfang nutzen dürfen.

3.4 Unzulässige Inhalte, Haftung des Nutzers

- 3.4.1 Es ist untersagt, unzulässige Inhalte zu posten. Unzulässig sind Inhalte, die
- gegen gesetzliche Verbote verstoßen bzw in Rechte Dritter eingreifen
 - unwahr, beleidigend, diskriminierend, drohend, verleumderisch, rassistisch, sexistisch, pornografisch, obszön oder Gewalt verherrlichend sind
 - kopiert sind und an denen Sie keine Rechte haben
 - nach eigenem Ermessen von Milestone ungesetzlich sind oder unverhältnismäßige Werbemaßnahmen darstellen
 - ein Sicherheitsrisiko darstellen, wie beispielsweise Viren oder Trojaner
- 3.4.2 Unzulässig ist zudem das Posten von Inhalten oder andere Aktivitäten mit dem Ziel, den Server zu überlasten, Daten zu erheben und/oder auszuwerten.
- 3.4.3 Milestone hat keinen Einfluss auf die von Nutzern geposteten Inhalte und macht sich diese auch nicht zu Eigen. Dementsprechend ist Milestone für diese Fremdinhalte nicht verantwortlich und kann keine Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität zusichern.
- 3.4.4 Milestone behält sich das Recht vor, nach eigenem Ermessen und ohne Angabe von Gründen gepostete Inhalte zu entfernen bzw Änderungen und Anpassungen an geposteten Inhalten vorzunehmen. Dessen ungeachtet ist das jeweilige Mitglied für die über seinen Benutzernamen eingestellten Inhalte alleine verantwortlich und daher verpflichtet, Milestone hinsichtlich damit zusammenhängender behaupteter Ansprüche Dritter (einschließlich Strafen und Kosten der Rechtsverteidigung im Zusammenhang mit gerichtlicher oder behördlicher Maßnahmen) vollumfänglich schad- und klaglos zu halten.
- 3.4.5 Milestone ist bemüht, die Website von unzulässigen Inhalten bestmöglich frei zu halten. Die große Anzahl von Einträgen kann von Milestone aber nicht pro-aktiv auf etwaige unzulässige Inhalte überprüft werden. Milestone ist daher bei deren Entfernung auf die Mithilfe von Nutzer und Besucher angewiesen: Sollten Sie einen bedenklichen Inhalt entdecken, können Sie diesen direkt im Forum melden (Report to moderator). Milestone wird den Inhalt zunächst prüfen, bei Vorliegen einer offensichtlichen Rechtsverletzung unverzüglich löschen, bei wiederholtem Verstoß die Mitgliedschaft mit dem rechtsverletzenden Mitglied beenden sowie gegebenenfalls rechtliche Schritte einleiten.

3.5 Beendigung der Mitgliedschaft

- 3.5.1 Mit der Wirksamkeit der Beendigung eines Apartmentnutzungsvertrages oder einem wiederholten Verstoß gegen diese Nutzungsbedingungen werden der Nutzeraccount und damit der Zugang des Nutzers zum geschlossenen Nutzerbereich gesperrt. Davon unberührt bleibt jedoch die Zugangsmöglichkeit zum öffentlichen Besucherbereich.
- 3.5.2 Weiters werden alle gespeicherten personenbezogenen Daten – mit Ausnahme jener für die Identifizierung der Urheberschaft an einem konkreten Inhalt erforderlichen bzw soweit diese nicht für eine drohende oder anhängige Rechtsdurchsetzung oder Behörden- bzw Gerichts-



anfragen benötigt werden – unverzüglich gelöscht. Die Löschung der Daten umfasst nicht den vom Nutzer geposteten Inhalt. Dieser verbleibt im geschlossenen Nutzerbereich und darf entsprechend dem in diesen Bedingungen festgelegten Umfang weiter genutzt werden.

4. Verlinkte Inhalte/Inhalte von Kooperationspartnern

- 4.1 Per auf der Website implementierte Link ist ein direkter Zugriff auf die Facebook Fanpage von Milestone möglich. Für die Nutzung der Facebook gelten die Fanpage Bestimmungen von Facebook sowie die gesonderte Fanpage Bedingungen von Milestone.
- 4.2 Darüber hinaus hat Milestone keinerlei Einfluss auf den Inhalt und Gestaltung von verlinkten Internetangeboten Dritter bzw Inhalte von Kooperationspartnern ("Drittinhalte"). Milestone macht sich diese Drittinhalte nicht zu Eigen. Milestone übernimmt dementsprechend keine Haftung für den Inhalt, die Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität von Drittinhalten.

5. Datenschutz

- 5.1 Bei Benutzung der Website werden für statistische Zwecke allgemeine Daten und Informationen von Ihnen erhoben (Zugriffszahlen, Downloadzahlen bestimmter Dokumente, Herkunftsland des Users). Die aus diesen Daten gewonnenen Statistiken dienen dazu, die Website entsprechend den Bedürfnissen der User besser gestalten zu können. Persönliche Daten werden in diesem Zusammenhang weder erhoben, noch können diese aus den Statistiken abgeleitet werden. Milestone ist berechtigt, die anonymen Statistiken auch an Dritte weiter zu geben.
- 5.2 Um eine komfortablere Nutzung der Website zu ermöglichen, werden auf diesen Cookies eingesetzt. Sie stimmen dem Einsatz dieser Technologie ausdrücklich zu. Es steht Ihnen frei, durch entsprechende Einstellung Ihres Browsers Cookies nur im Einzelfall zu akzeptieren oder gänzlich abzulehnen. Aus technischen Gründen kann bei Ablehnung von Cookies die Nutzung der Website oder einzelner Dienste nicht oder nur eingeschränkt möglich sein.
- 5.3 Zudem können auf den Websites von Social Media Plattformen wie insbesondere Facebook, betriebene Programme enthalten sein. Diese Programme werden durch Symbole gekennzeichnet (zB "I like"-Button). Durch diese Programme wird beim Besuch der gekennzeichneten Websites eine direkte Verbindung zwischen Ihrem Browser und dem Server der Social Media Plattform hergestellt. Sofern Sie während des Besuches oder der Nutzung dieser Websites auf der Social Media Plattform eingeloggt sind und das Symbol betätigen, können Sie die Inhalte der Websites auf Ihren Account verlinken. Milestone hat dabei keine Kenntnis über den Inhalt der so übermittelten Daten sowie deren Nutzung durch die Social Media Plattformen. Infos dazu erhalten Sie direkt bei den jeweiligen Betreibern. Sofern Sie eine Zuordnung der Websites zu Ihrem Account nicht wünschen, loggen Sie sich bitte vor einem Besuch aus Ihrem Social Media Account aus.



6. Urheberschutz

© Copyright 2012, Milestone GmbH; Alle Rechte vorbehalten

Die auf der Website enthaltenen Elemente wie zB Texte, Bilder, Grafiken sowie die Gestaltung und Struktur der Website und deren Inhalte können dem Urheberschutz und dem Schutz des geistigen Eigentums unterliegen. Diese Elemente dürfen ohne ausdrückliche schriftliche Zustimmung von Milestone nicht vervielfältigt, gesendet, zur Verfügung gestellt, vor- und aufgeführt und vorgetragen sowie nicht übersetzt, bearbeitet oder verarbeitet werden.

7. Schlussbestimmungen

- 7.1 Milestone behält sich das Recht zur jederzeitigen, einseitigen Änderung der Bedingungen vor. Die jeweils gültige Fassung der Bedingungen wird mit einem Versionshinweis auf der Website unter der Rubrik Impressum veröffentlicht. Sie sind verpflichtet, diese Rubrik regelmäßig aufzusuchen. Mit Benützung der Website nach Veröffentlichung von Änderungen unterwerfen Sie sich den neuen Bedingungen. Registrierten Nutzern wird eine etwaige Änderung der Bedingungen 14 Tage vor dem geplanten Änderungstermin per E-Mail an die vom Nutzer angegebene E-Mailadresse mitgeteilt. Sofern der Nutzer der Änderung nicht innerhalb von 14 Tagen nach Erhalt der Nachricht ausdrücklich widerspricht, gilt die Änderung als angenommen. Im Fall eines Widerspruches wird das Nutzungsverhältnis mit dem Nutzer durch Inkrafttreten der neuen Bedingungen beendet, sein Zugang zum geschlossenen Nutzerbereich gesperrt.
- 7.2 Sämtliche im Zusammenhang mit der Nutzung der Websites entstehenden Rechtsstreitigkeiten unterliegen ausschließlich dem materiellen Recht der Republik Österreich unter Ausschluss der Verweisungsnormen. Für Verbraucher mit Sitz im EU-Ausland können für sie für Ihren gewöhnlichen Sitz oder Aufenthaltsort günstigere Vorschriften zur Anwendung gelangen.
- 7.3 Als Gerichtsstand für alle sich mittelbar oder unmittelbar aus der Nutzung der Website ergebenden Streitigkeiten, einschließlich der Frage der Anwendbarkeit der Bedingungen, wird ausschließlich das für 1020 Wien örtlich und sachlich zuständige österreichische Gericht vereinbart. Für Konsumenten im Sinne des österreichischen KSchG gilt diese Vereinbarung nur, sofern sie weder einen Wohnsitz oder einen gewöhnlichen Aufenthalt in Österreich haben und auch nicht im Inland beschäftigt sind.